



華人置業集團

CHINESE ESTATES HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

股份代號: 127

2022 中期業績摘要

財務狀況穩健

- 充裕現金結餘**23億港元**
- 強勁資產後盾 - 資產總額**196億港元**

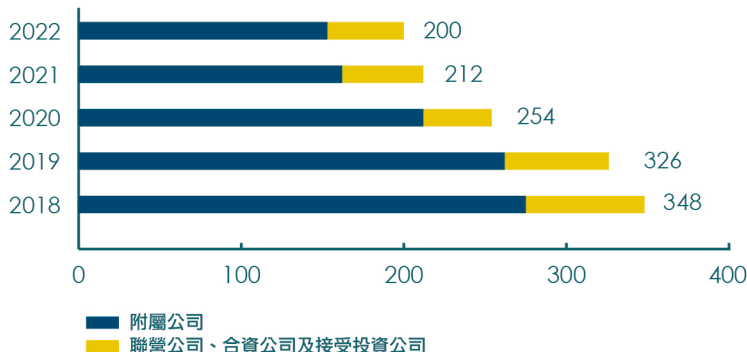
財務及營運表現

- 錄得收入**12億港元**
- 除進行資產優化工程之物業外，餘下之零售及辦公室物業維持高出租率
- 錄得應佔一間接受投資公司物業銷售收入**1.33億港元**
- 錄得來自一間從事物業發展及買賣之接受投資公司之股息收入**9.50億港元**
- 錄得通過損益以反映公平值之投資及財資產品之虧損淨額**1.78億港元**
- 錄得本公司擁有人應佔核心溢利**7.58億港元**
- 錄得本公司擁有人應佔全面支出總額**4.51億港元**

應佔租金收入

百萬港元

(包括聯營公司、合資公司及接受投資公司)



以上所載資料並不構成法定之業績公布。

業績公布已登載於本公司網站 <http://www.chineseestates.com> 及

「披露易」網站 <http://www.hkexnews.hk>



*馬角街14至18號，香港



夏慤大廈，香港



銅鑼灣地帶，香港

*有待重建完成

效果圖

Evergo Tower

Daily Express Building
(每日快報大樓)

*Fleet Street 120號，倫敦

St James's Square 11及12號以及
Ormond Yard 14至17號，倫敦

Oxford Street 61-67號
及Soho Street 11-14號，倫敦

St George Street 14號，倫敦